

美容サロンにオススメ！

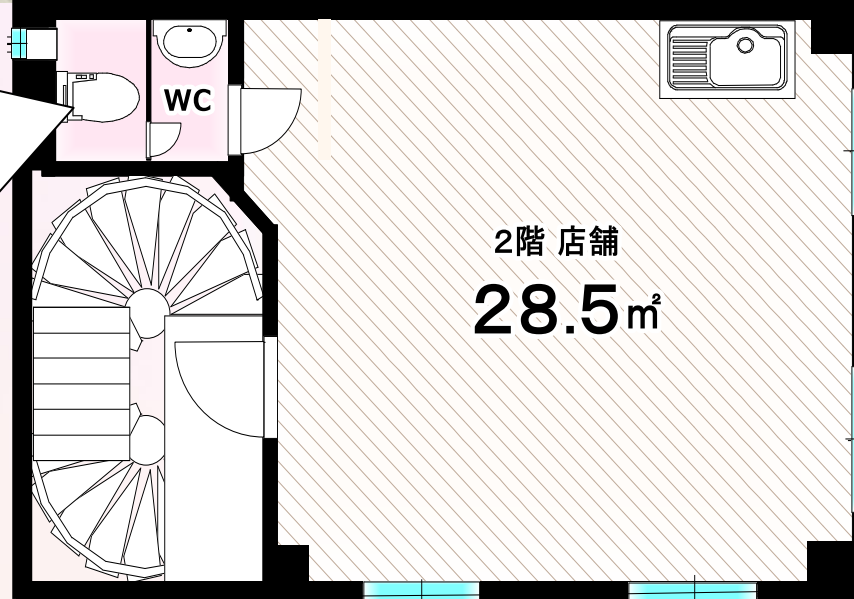
駅徒歩
1分「松屋町商店街」
徒歩1分！

- ・ローソン松屋町北店
…徒歩1分
- ・コインランドリー安堂寺町店
…徒歩4分
- ・ライフ空堀店
…徒歩5分

白を基調とした清潔感のある室内！



洋式トイレ



1フロア貸



交通		大阪メトロ長堀鶴見緑地線「松屋町」駅徒歩1分										
賃料 (税込)		99,000円						坪単価 (税別)		11,600円		
共益費 (税込)		11,000円										
敷金		22万円				礼金 (税込)		22万円				
その他月額費用		水道代(税込): 2,200円										
保証会社 保証料		月額賃料等の100% ※詳細は備考欄参照		火災保険料 (地震保険なし)		別途見積 (当社指定火災保険加入要)			契約 期間		2年/自動更新	
面積		28.5㎡				坪数		8.62坪				
構造		S造5階・地下階建2階部分棟総戸数戸										
住所		大阪市中央区松屋町10-18										
築年月		1985年1月		現況		空室		入居日		相談		
駐車場		なし*****				駐輪場		なし*****				
設備		<div><input type="checkbox"/>EV<input checked="" type="checkbox"/>AL(夜間・日祝)空調(<input checked="" type="checkbox"/>個別<input type="checkbox"/>集中)</div> <div>給湯(<input checked="" type="checkbox"/>個別<input type="checkbox"/>共同)トイレ(<input checked="" type="checkbox"/>個別<input type="checkbox"/>共同)</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>ガス<input checked="" type="checkbox"/>水道<input type="checkbox"/>光ファイバー(個別契約要)</div>										
備考		<div>※保証会社加入要…全保連(株)</div> <div>初回保証料:月額賃料等の100%、更新保証料:10%(下限1万円)/年</div> <div>※2年未満の解約は違約金として賃料+共益費の2ヶ月分要</div> <div>※店舗使用可(応業種相談)</div> <div>※水道代:月額2,000円(税別)但し業種によっては、貸主による検針結果を請求</div> <div>※ガス代:貸主による検針</div> <div>※エアコン・ウォシュレットは残置物です</div> <div>※入居審査有り(当社専用申込書)※当社指定火災保険加入要</div> <div>※入居日はリフォームの状況などにより変動する場合があります</div>										
契約時 必要書類		借主		住民票、印鑑証明						連帯 保証人		印鑑証明

※間取り図は概略図ですので現況を優先させて頂きます。 ※契約済の場合はご容赦下さい。
※入居日はリフォームの状況などにより変動する場合があります。



大阪府知事免許(6) 第44974号

(株)ホームハウジング

〒540-0012 大阪市中央区谷町1-5-8 ホームトラスト谷町ビル
FAX: 06-6943-5077 / MAIL: home@pearl.ocn.ne.jpGO! GO! コイ
06-6943-5551

9:00-18:00 年中無休(年末年始除く)

地域とともに歩んで25年

不動産の事なら、なんでもコイ

