

オープンハウス開催

『ダイアパレス新石切』506号室

10月24日(金)・25日(土)・26日(日)

時間 11時～16時 (各日共通)

場所 東大阪市西石切町5丁目2-16 ★「新石切」駅
ダイアパレス新石切 506号室 ①番出口より
徒歩約6分

予約不要

直接現地へ
お越しください！
担当者が待機
しております♪



駅徒歩6分 / 2LDK / 48.82㎡ (バルコニー10.26㎡)

※1 (9月末完成済)
総額約**300万円**リフォーム済
水回り新品 × 陽当り良好!!

価格
2,180万円
(税込)

【リビング】



【眺望】



陽当り・眺望良好

～毎月のお支払い例～

賃貸と比べてみて下さい

借入金 2,180 万円の場合

月々返済 **57,948円**

借入条件…変動金利：0.64%
返済期間：35年

※月々の支払いには管理費、修繕積立金は含まれません
※上記支払い例は一定の審査基準によって算出しています。



リフォーム総額 約300万円！内装＋水回り新品
(9月末完成済)

水回り：新品に交換 (キッチン、ユニットバス、洗面化粧台、洗浄便座、洗濯パン)

- クロス・CF：貼替 ■畳表替え、襖貼替 ■トイレ換気扇：交換
- ダウンライト・コンセントプレート交換

※1：上記リフォーム工事費用合計



- 東大阪市西石切町5 ■H2年5月築 ■近鉄東大阪線「新石切」駅徒歩6分
- 管理費：5,210円 ■修繕積立金：6,690円
- 専有面積(登記簿)：48.82㎡ (BAL：約10.26㎡)
- SRC造7階建 5階部分
- 現況：空室 (リフォーム 9月末頃完成済)
- 引渡：相談 ■管理：全部委託・管理人日勤

リフォームの詳細は当社の
ホームページをご覧ください

(社)全日本不動産協会会員/大阪府知事免許(6)第44974号/(社)不動産保証協会会員/(社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟/全日本不動産近畿流通センター会員

株式会社

ホームハウジング



06-6943-5551

営業時間：9：00～18：00 年中無休
※年末年始除く

※契約済みの場合はご容赦下さい ※間取り・完成イメージ図は現況を優先します
※取引態様：媒介 ※広告有効期限：令和7年10月末日迄



担当：村田

当日は担当の村田が
現地で待機しております！
お気軽にご来場ください♪

